

ПРОТОКОЛ

аукциона по продаже права на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.40, общей площадью 17,8 кв.м (кадастровый номер 33:22:024044:554), а именно: помещение № 31 по плану первого этажа здания
(лот № 1)

29 сентября 2023 года

Время начала аукциона: 15 ч 00 мин
Время окончания аукциона: 15 ч 10 мин

Место проведения аукциона - г.Владимир, Октябрьский просп., д.47, 2 этаж, Управление муниципальным имуществом г.Владимира, каб. № 1

Организатор аукциона: Управление муниципальным имуществом г.Владимира.

Предмет аукциона: Право на заключение договора аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.40, общей площадью 17,8 кв.м (кадастровый номер 33:22:024044:554), а именно: помещение № 31 по плану первого этажа здания.

Целевое назначение: для размещения адвокатской конторы.

Срок действия договора аренды: 5 лет (с 01.11.2023 по 31.10.2028).

Сумма годовой арендной платы на 2023 год: 142 796,48 руб. (Сто сорок две тысячи семьсот девяносто шесть руб. 48 коп.) (в том числе НДС – 23 799,40 руб.).

Начальная (минимальная) цена договора (размер годовой арендной платы на 2023 год) – 142 796,48 руб. (Сто сорок две тысячи семьсот девяносто шесть руб. 48 коп.) (в том числе НДС – 23 799,40 руб.).

Шаг аукциона – 7 139,82 руб. (Семь тысяч сто тридцать девять руб. 82 коп.).

Состав аукционной комиссии утвержден распоряжением начальника управления муниципальным имуществом г.Владимира от 07.02.2018 № 121-р (в редакции распоряжений начальника УМИ г.Владимира от 11.04.2018 № 313-р, от 27.09.2018 № 820-р, от 04.12.2018 № 1045-р, от 09.01.2019 № 3-р, от 15.04.2019 № 363-р, от 16.09.2020 № 568-р, от 30.10.2020 № 718-р, от 21.06.2021 № 546-р, от 18.01.2022 № 18-р, от 01.08.2022 № 498-р, от 30.01.2023 № 76-р, от 27.02.2023 № 130-р, от 18.04.2023 № 266-р, от 26.05.2023 № 352-р, от 13.09.2023 № 775-р).

На заседании присутствуют:

Заместитель председателя комиссии:

Ермакова Н.Е.

Секретарь аукционной комиссии:

Масленникова-Минеева И.Г.

Члены аукционной комиссии:

Кириянов А.В.

Горшкова О.П.

На заседании присутствуют 4 из 7 членов аукционной комиссии, что составляет 57,1 процента от общего числа ее членов. Кворум имеется.

По результатам открытого голосования аукционной комиссией принято единогласное решение о выборе аукционистом Масленниковой-Минеевой И.Г.

В процессе проведения аукциона организатором аукциона ведется аудиозапись.

В соответствии с протоколом рассмотрения заявок от 28.09.2023 к участию в аукционе по лоту № 1 допущены следующие лица:

- ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич;
- ВОКА «ЛИГА»;
- Бещанов Никита Игоревич.

На участие в аукционе было зарегистрировано 2 (два) участника:

1. ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич - регистрационный номер участника аукциона – 1.
2. Владимирская областная коллегия адвокатов «ЛИГА» в лице заведующей Помыкаловой Ирины Владимировны - регистрационный номер участника аукциона – 2.

Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота на «шаг аукциона».

Последнее предложение о цене лота сделано участником № 1:

ИП Ворошкевичем Игорем Геннадьевичем (600000, г.Владимир, ул.Подбельского, д.14, кв. 6) и составило 149 936,30 руб. (Сто сорок девять тысяч девятьсот тридцать шесть руб. 30 коп.).

Предпоследнее предложение о цене лота отсутствует.

Победителем аукциона признан участник № 1: ИП Ворошкевич Игорь Геннадьевич, предложивший наиболее высокую цену договора аренды.


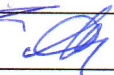
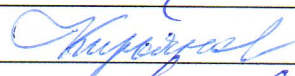
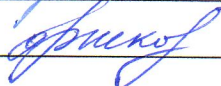
Договор аренды муниципального нежилого помещения, расположенного по адресу: г.Владимир, ул.Горького, д.40, общей площадью 17,8 кв.м (кадастровый номер 33:22:024044:554), а именно: помещение № 31 по плану первого этажа здания., должен быть заключен между Управлением муниципальным имуществом г.Владимира и победителем аукциона не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на сайте www.torgi.gov.ru.

Протокол аукциона составлен в двух экземплярах, один из которых остается у организатора аукциона, один вместе с проектом договора аренды передается победителю аукциона в течение трех рабочих дней с даты подписания протокола.

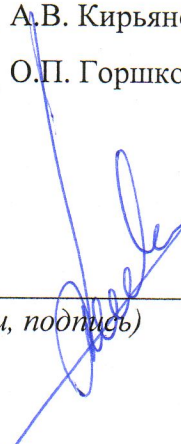
Протокол аукциона будет размещен на официальном сайте www.torgi.gov.ru.


Протокол подлежит хранению в течение трех лет.

Члены комиссии:

	Н.Е. Ермакова
	И.Г. Масленникова-Минеева
	А.В. Кирьянов
	О.П. Горшкова

Победитель аукциона:


(наименование должности, подпись)


(Фамилия, И.О.)